AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"			

DATOS GENERALES

Semana No.	10	Plazo total (días)	438,00
PERIODO		Tiempo transcurrido desde inicio (días)	69,00
Del	21/07/2025	% de tiempo transcurrido	15,75%
Al	27/07/2025	Supervisor de contrato	MARISOL PUENTES ROMERO

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN SEMANAL

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 145.397.428,93	Valor ejecutado	$ 55.413.370,00	-$ 89.984.058,93
Porcentaje programado	0,42%	Porcentaje ejecutado	0,16%	-0,26%

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN ACUMULADA

PROGRAMADO		EJECUTADO		BALANCE
Valor programado	$ 628.247.822,99	Valor ejecutado	$ 152.788.821,00	-$ 475.459.001,99
Porcentaje programado	1,81%	Porcentaje ejecutado	0,44%	-1,37%

DATOS DEL COTRATO

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista:	CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026	Contratista :	SEG GEOTECNIA Y CONTROL DE CALIDAD SAS
Contrato No:	24001272 H4 DE 2024	Contrato No :	24001301 H3 DE 2024
Valor Inicial:	$ 34.691.922.090,00	Valor inicial :	$ 3.135.632.662,00
Valor Actualizado al modificatorio :	N/A	Valor actualizado al modificatorio :	N/A
Valor actualizado 2:	N/A	Valor actualizado 2 :	N/A
Plazo inicial:	Hasta el 31/07/2026	Plazo inicial :	Hasta el 31/07/2026
Plazo actualizado:	N/A	Plazo actualizado :	N/A
Fecha de iniciación:	20/05/2025	Fecha de iniciación :	20/05/2025
Fecha de vencimiento:	31/07/2026	Fecha de vencimiento :	31/07/2026
Modificatorio No. Prórroga No.	N/A	Modificatorio No. Prórroga No. :	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No. :	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No. :	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No. :	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la Suspensión No. :	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación :	N/A
Valor total actual del contrato	$ 34.691.922.090,00	Valor total actual del contrato :	$ 3.135.632.662,00

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

ACTIVIDADES INTERVENTORÍA

INTERVENTORIA

- Seguimiento técnico del cumplimiento del contrato y de actividades realizadas en la semana por el contratista garantizando el servicio de confort en el aeropuerto.

CORRESPONDENCIA ENVIADA

- SEG-AERO-061-0725 Respuesta Oficio CR-CI-2025-006 PLAN DE TRABAJO
- SEG-AERO-064-0725 Aprobación Programa de Instalaciones Provisionales
- SEG-AERO-060-0725 Observaciones al Informe Semanal No. 7
- SEG-AERO-059-0725 Solicitud de documentación del personal nuevo asignado a cuadrillas de mantenimiento
- SEG-AERO-058-0725 Remisión documentos para tramite desembolso del anticipo.
- SEG-AERO-057-0725 Respuesta a OFICIO CR-CI-2025-050 - Entrega Informe De Revisión Y Diagnostico Especializado Componente Arquitectónico
- SEG-AERO-056-0725 Repuesta a comunicación CR-CI-2025-058
- SEG-AERO-054-0725 Respuesta a oficio CR-CI-2025-061 "Respuesta Comunicación SEG-AERO-029-0725 Revisión diagnósticos eléctrico-hidráulico
- Revisión diagnósticos eléctrico-hidráulico. en July 23, 2025 @ 3:00 PM | Read Informe de la Reunión
- SEG-AERO-045-0725 Solicitud urgente de entrega de estudios y diseños definitivos – Fase 3.
- SEG-AERO-047-0725 Aprobación Programa de Gerencia de Proyectos V2
- Informe Semanal de Interventoría No. 9

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

- RV: Presentación de la socialización
- RV: Comunicación CR-CI-2025-071 - Respuesta Comunicación SEG-AERO-055-0725 - Entrega Informe Semanal No. 9 V1 Y Reiteración Mesas De Trabajo Avance De Actividades – - CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
- RV: Comunicación CR-CI-2025-070 - Respuesta Comunicación SEG-AERO-054-0725 – Subsanación Y Aclaraciones Formato Desglose Del AIU – CONSORCIO INFRAESTRUCTURA AIEC 2026
- RV: alfombra sala 09 Restauración.
- RV: Plan de Contingencia mes de Septiembre
- RV: Red sanitaria parqueadero Estacionamos
- RV: SEGUIMIENTO REPORTES BODEGA ALMACENAMIENTO RESPEL BAQ
- RV: Aceptación del plan operacional LADO AIRE SKBQ SEG-AERO-047-0725 Aprobación Programa de Gerencia de Proyectos V2

ACTIVIDADES CONTRATISTA

El contratista presento programación de actividades de mantenimiento a realizar del 28 de Julio a 03 de Agosto.

ITEM 9.1. –
MANTENIMIENTO DE EQUIPOS DE PUENTES DE ABORDAJE (9 UNIDADES EN USO).

- Puente de abordaje PBB No. 4
- Puente de abordaje PBB No. 5
- Puente de abordaje PBB No. 5
- Puente de abordaje PBB No. 10
- Puente de abordaje PBB No. 7
- Puente de abordaje PBB No. 8
- Puente de abordaje PBB No. 9

ITEM 16.1. –BMA MANTENIMIENTO REDES ELECTRICAS

- Cambio del sistema de cadena por motores
- Suministro de repuestos daño en el BHS (Rotación del motor)

ITEM 16.1. – CUADRILLA MANTENIMIENTO DE EQUIPOS ELECTROMECANICOS

- Aires Acondicionados. Recorrido de inspección
- Manejadora No.22 (ubicado muelle internacional)
- Manejadora No. 23 (ubicado muelle internacional)
- Manejadora No,11 (Túnel plataforma muelle nacional)
- Manejadora No. 10 (Túnel plataforma muelle nacional)

ITEM 8.8. DEMOLICION DE PISO EN GRANITO Y DISPOSICION FINAL

- Disposición final de residuos RCD Y RAEE
- Demolición de pisos en granito.

ITEM 10.5 MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TABLEROS ELÉCTRICOS

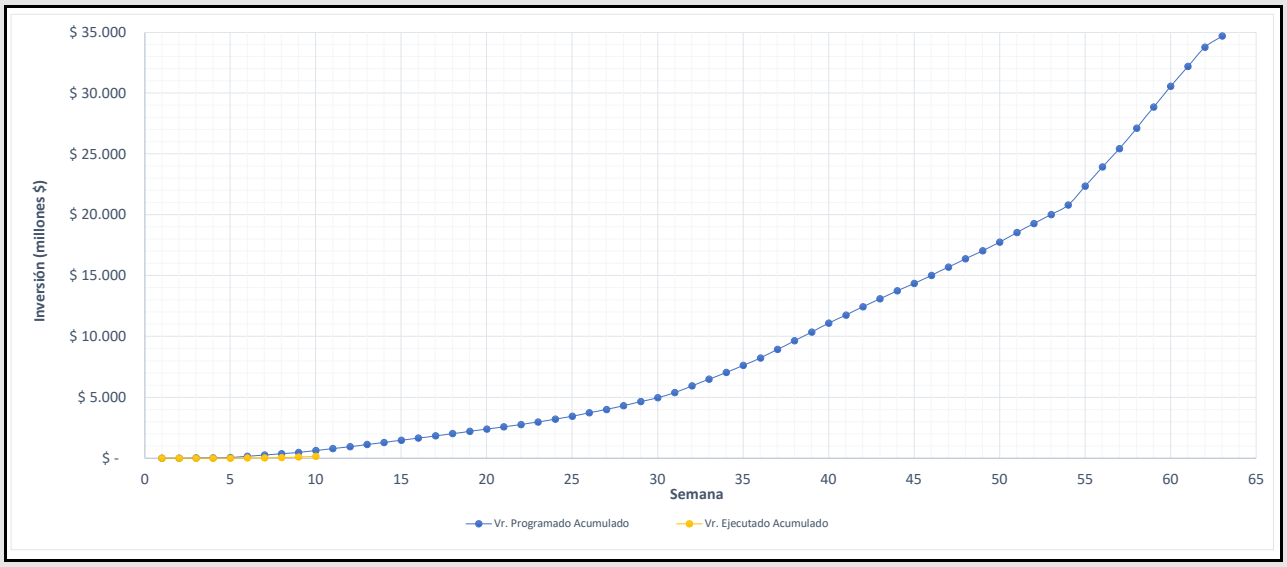
- Tableros eléctricos en el BHS (3) Unidades (Quedo pendiente los filtros.)

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	INFORME SEMANAL INTERVENTORIA	VERSIÓN	1	SEG Smart Engineering
		FECHA	20/05/2025	

CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"

ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	ACTIVIDADES AMBIENTALES	ACTIVIDADES SISTEMA SST
- Se realizaron comités técnicos de obra, mesas técnicas y comités de seguimientos con los contratistas, supervisión del contrato y jefes de mantenimiento y de seguridad de Aerocivil. - La interventoría se reunió con el contratista para realizar y verificar información de informes semanales. - Se solicitó la documentación completa del personal que fue asignado a cuadrillas para los mantenimientos de equipos electromecánicos. - Se realizaron trabajos de revisión y verificación de las actividades que demandan el buen funcionamiento de los equipos de mantenimiento, y también de obras de contingencias. - Se coordinó con el personal de mantenimiento para que se sigan con las programaciones establecidas. - Se lleva un registro detallado de las actividades y avances de las actividades diarias (Bitácora).	De acuerdo a las actividades de disposición final del material residuos producidos por las demoliciones se tiene las siguientes recomendaciones: - Se sugiere que una vez se identifique el tipo de residuo y la producción aproximada se debe considerar la posibilidad de reciclar o reutilizar. - Antes de sacar el material sobrante del aeropuerto deben tener una bascula calibrada como punto de pesaje de los materiales de demolición y excavación RCD. - Se siguiere que el almacenamiento temporal de los materiales sea cubierto con el objeto de evitar la dispersión de material particulado. - El cargue y descargue o almacenamiento temporal no se puede realizar en las rondas de protección o en los cuerpos de agua.	Durante el periodo correspondiente a este informe semanal, se realizaron charlas diarias antes de iniciar las actividades de la jornada laboral, con el objeto de recordar los riesgos y prevenirlos en el lugar de trabajo. - RIESGOS CON MATERIALES ELECTRICOS - QUE SON LAS CONDICIONES Y ACTOS INSEGUROS - ACCIDENTES REALES - EXPERIENCIAS VIVIDAS EN EL LUGAR DE TRABAJO - SEGURIDAD Y CUIDADOS DEL USO DE LOS EPP

AVANCE FINANCIERO

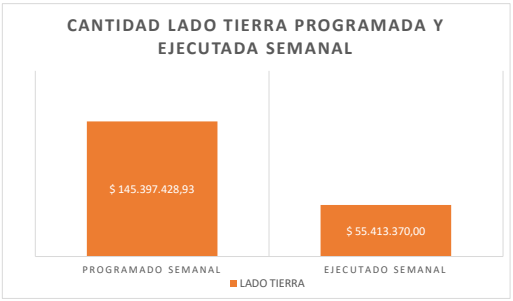


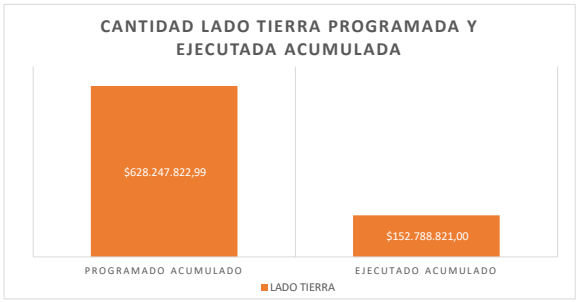
CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN LADO TIERRA

SEMANAL				ACUMULADO			
PROGRAMADO		EJECUTADO		PROGRAMADO		EJECUTADO	
Valor	$ 145.397.428,93	Valor	$ 55.413.370,00	Valor	$ 628.247.822,99	Valor	$ 152.788.821,00
Porcentaje	0,42%	Porcentaje	0,16%	Porcentaje	1,81%	Porcentaje	0,44%

AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	**INFORME SEMANAL INTERVENTORIA**	**VERSIÓN**	1
		FECHA	20/05/2025
	CONTRATO No. 24001272 H4 DE 2024 CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LA INFRAESTRUCTURA DEL LADO TIERRA DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL ERNESTO CORTISSOZ DE BARRANQUILLA, ATLÁNTICO (VF)"		

SEG Smart Engineering



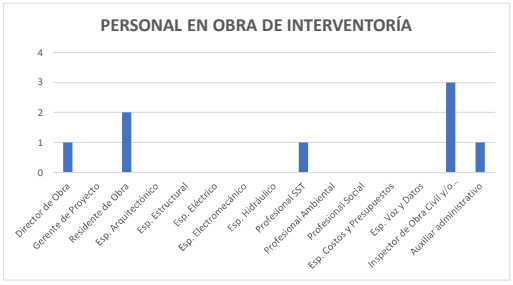


PERSONAL EN OBRA DE INTERVENTORÍA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	1
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	2
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	0
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	3
	Auxiliar administrativo	1

PERSONAL EN OBRA DE CONTRATISTA

TIPO DE PERSONAL	CARGO	CANTIDAD
PERSONAL TÉCNICO	Director de Obra	0,3
	Gerente de Proyecto	0
	Residente de Obra	1
	Esp. Arquitectónico	0
	Esp. Estructural	0
	Esp. Eléctrico	0
	Esp. Electromecánico	0
	Esp. Hidráulico	0
	Profesional SST	1
	Profesional Ambiental	0
	Profesional Social	0
	Esp. Costos y Presupuestos	0
	Esp. Voz y Datos	0
	Inspector de Obra Civil y/o Arquitectónico	1
	Auxiliar administrativo	0





POBLACIÓN BENFICIADA

Empleos directos	11,3	Empleos indirectos	0	Total empleos gen.	11,3

BENEFICIOS TÉCNICOS Y SOCIALES

Funcionamiento óptimo de toda la infraestructura del lado tierra correspondiente al mantenimiento, mejoramiento y obras complementarias.
Garantizar el servicio y la operatividad del servicio aéreo en el lado tierra.
Garantizar el cumplimiento de la normatividad aérea.
Mejoramiento de las comunicaciones, la creación de puestos de trabajo, la generación de actividad económica.

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Inspección y mantenimiento de aires acondicionados y Mantenimiento de generador No. 01 - 175 kVa en el Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz



Mantenimiento del puente de abordaje No. 04, 05, 06, 08 y 10 en el aeropuerto internacional Ernesto Cortissoz

DESPUÉS



Mantenimiento de motor en BHS y bandas en BHS en el Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz



Disposición final de residuos producto de demoliciones



Mantenimiento Puente de abordaje No. 06 y 10 en el Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz



Mantenimiento de tableros eléctricos en el BHS en el Aeropuerto Internacional Ernesto Cortissoz

GESTIÓN DE LOS TRÁMITES CONTRACTUALES

OBSERVACIONES	FIRMA
NOTA: - Toda actividad solicitada por AEROCIVIL correspondiente a mantenimiento correctivo debe ser solicitada formalmente y posterior a esto detallada en un informe por el contratista, tanto en procedimiento y costos para poder ser evaluada y aprobada por interventoria. - Se aclara que hay actividades cuya cantidad ejecutada supera la cantidad contractual, como es el caso del desmonte de luminarias y desmontaje de lavamanos. - Cualquier actividad de item que supere en cantidad contractual, no se tendrá en cuenta hasta realizar y aprobar un acta de mayores y menores cantidades.	**ING. JHON ARMANDO SANCHEZ** DIRECTOR DE INTERVENTORIA